

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ

HOTĂRÂREA NR. 60/2024

privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere nr.4613/09.12.2016 încheiat între COMUNA BRATEȘ și SIC-HEALTH SRL

Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;

întrunit în ședința publică extraordinară din data 19 noiembrie 2024;

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Comunei Brateș județul Covasna privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere nr. 4613/09.12.2016 încheiat între COMUNA BRATEȘ și SIC-HEALTH SRL;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate și Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brateș;

- cererea domnului dr. Fülöp Csaba, înregistrată la Primăria comunei Brateș sub nr. 5537/11.11.2024 prin care solicită prelungirea Contractului de închiriere nr.4613/09.12.2020, încheiat între COMUNA BRATEȘ în calitate de proprietar (locator) și SIC-HEALTH SRL în calitate de chiriaș (locatar);

- art.16, art.17, art.20 din Contractul de închiriere pentru închirierea spațiului în care se desfășoară activitate medicală nr.4613/09.12.2016 încheiat între Comuna Brateș în calitate de proprietar (locator) și SIC-HEALTH SRL în calitate de chiriaș (locatar);

Luând în considerare prevederile:

- art. 553 și art. 1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

- art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a), art.139 alin.(1) în temeiul art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea valabilității Contractului de închiriere nr.4613/09.12.2016, încheiat între COMUNA BRATEȘ și SIC-HEALTH SRL pe o perioadă de 1 an, conform proiectului actului adițional prevăzut în anexa, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Brateș să semneze Actul Adițional la contractul de închiriere.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Brateș, Compartimentul financiar-contabil și resurse umane și Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Brateș.

Comuna Brateș, la 19.11.2024

Președinte de ședință:
KISS Attila-József



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MÁRK Erzsébet